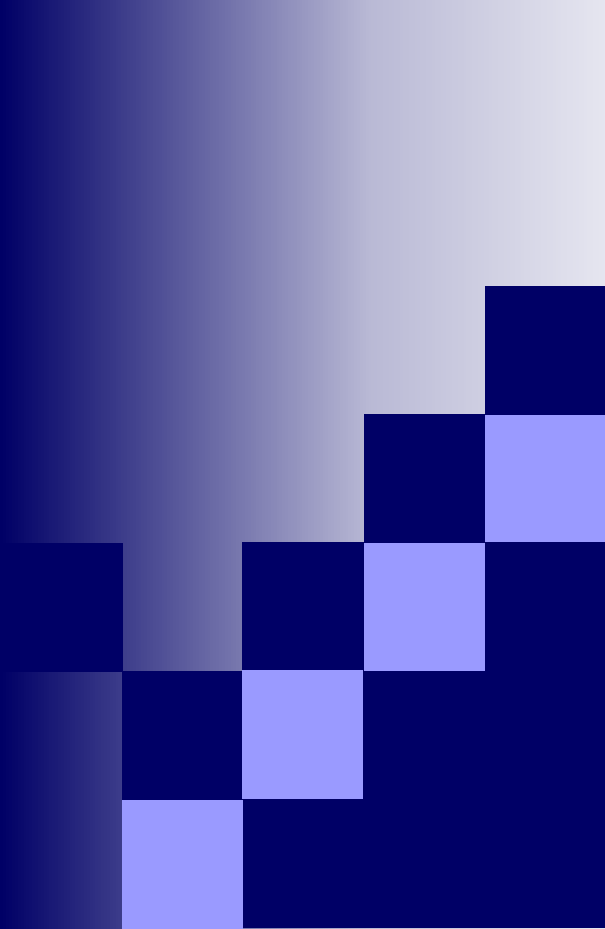




北恵株式会社

個人投資家様向け会社説明会

<http://www.kitakei.jp/>

証券コード: 9872

- **会社概要・沿革**
- **2011年11月期 決算概要**
- **2012年11月期の見通し**
- **財務指標・株主優待など**
- **当社の進むべき方向性**

会社概要・沿革

会社概要

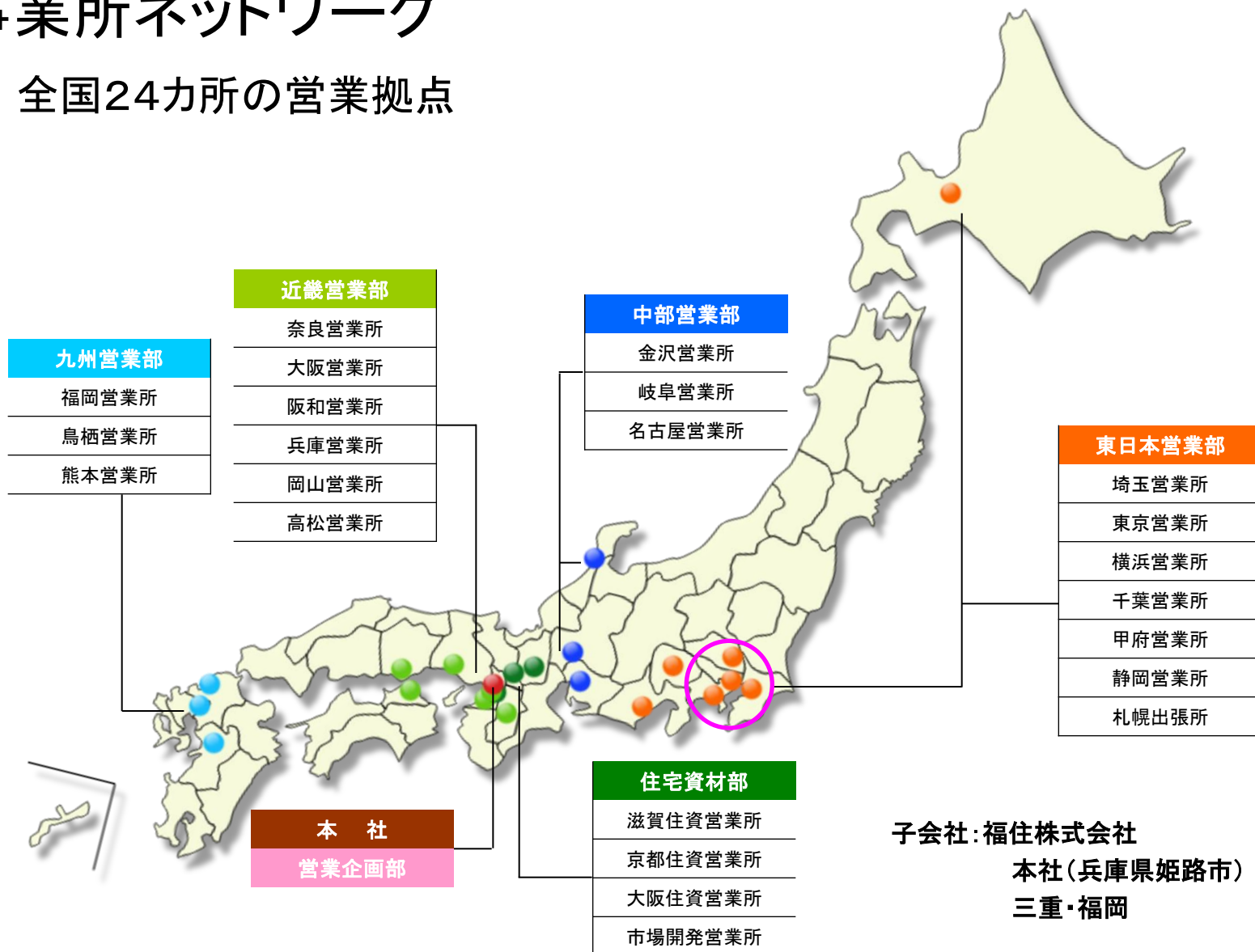
- 会社名：北恵株式会社 K I T A K E I C O . , L T D .
- 本社所在地：大阪府中央区南本町
- 代表者：北村 良一（代表取締役社長）
- 事業内容：新建材・住宅設備機器等の商品販売及び施工付販売
- 資本金：22億2,008万円
- 従業員数：292名（2011年11月20日現在：連結）
- 上場取引所：大阪証券取引所市場第二部
- 発行済株式総数：10,011千株
- 単元株式数：1,000株
- 株主数：1,352名（2011年11月20日現在）

会社沿革

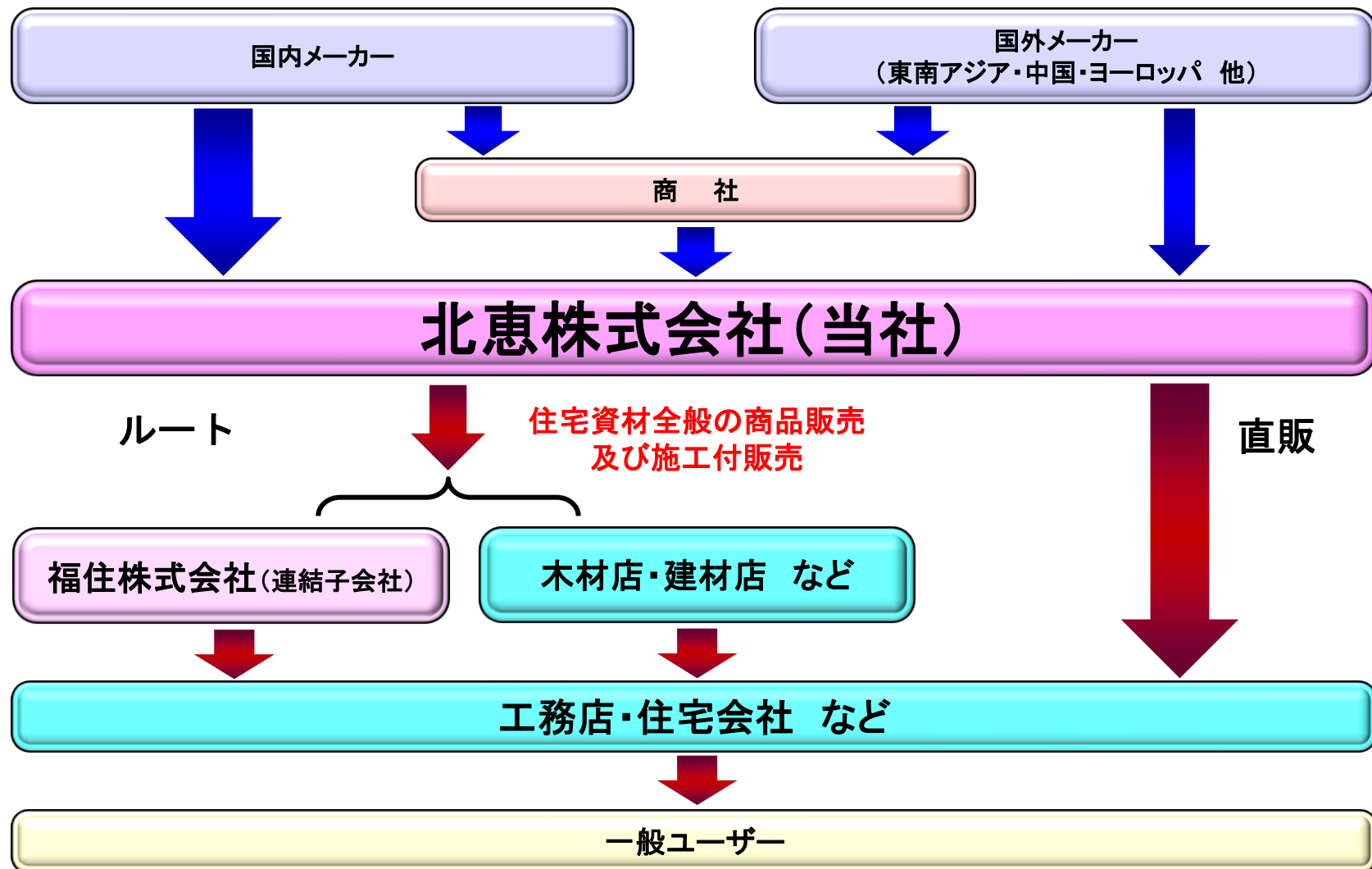
1959年12月	創業者 北村恵一が大阪市西淀川区に北村恵商事(株)を設立
1968年 2 月	東京都千代田区に東京営業所を開設
1969年 7 月	本店を大阪市中心区南本町(現在地)に移転
1978年12月	プライベートブランド商品の開発・販売を開始
1983年11月	商号を北恵(株)に変更
1990年 8 月	大阪証券取引所市場第二部特別指定銘柄(新二部)に株式上場
1995年 5 月	大阪証券取引所市場第二部銘柄に指定
2006年12月	(株)福住新建材(現福住(株))の全株式を取得し子会社化

事業所ネットワーク

全国24カ所の営業拠点



当社の位置づけ

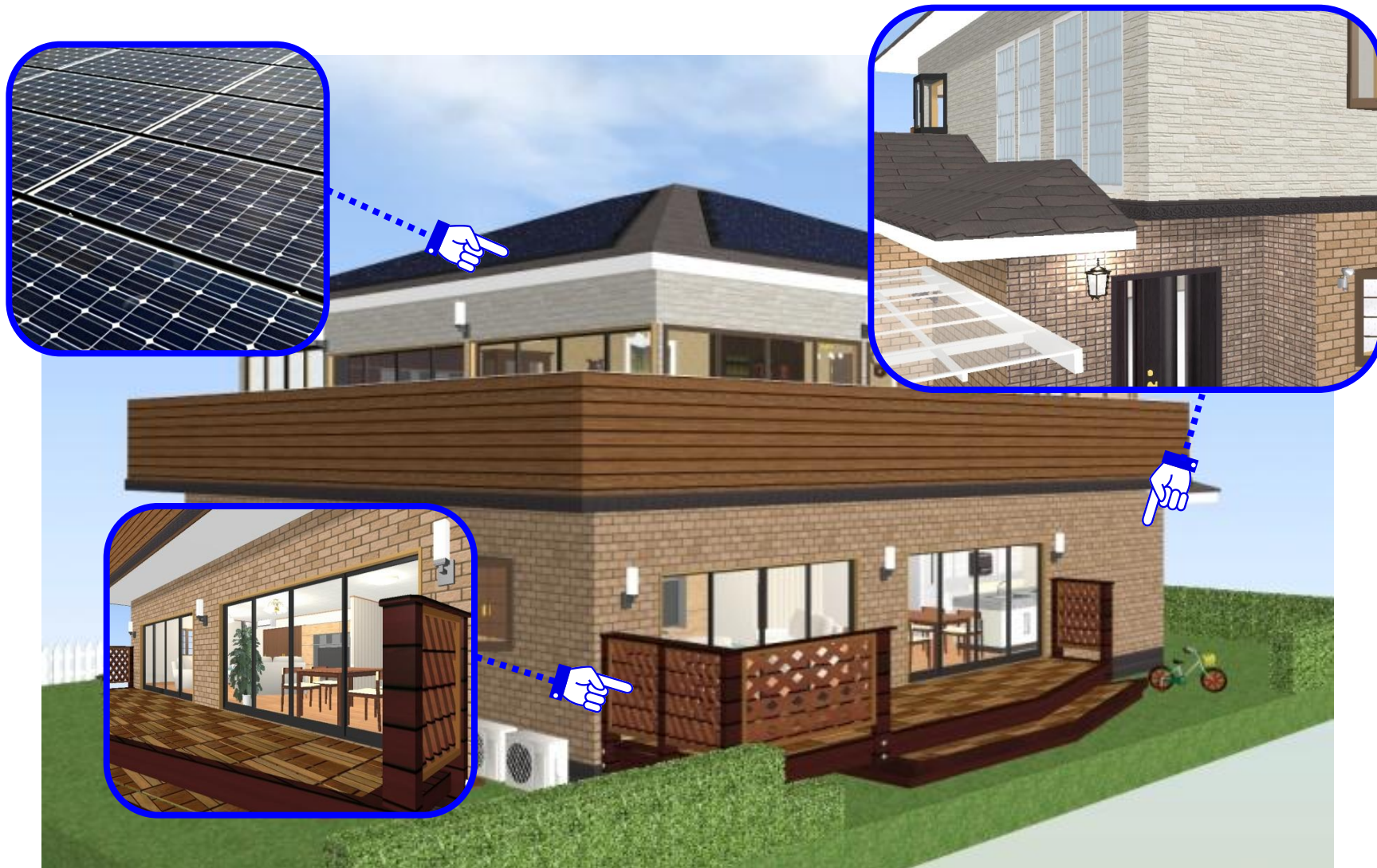


取扱商品

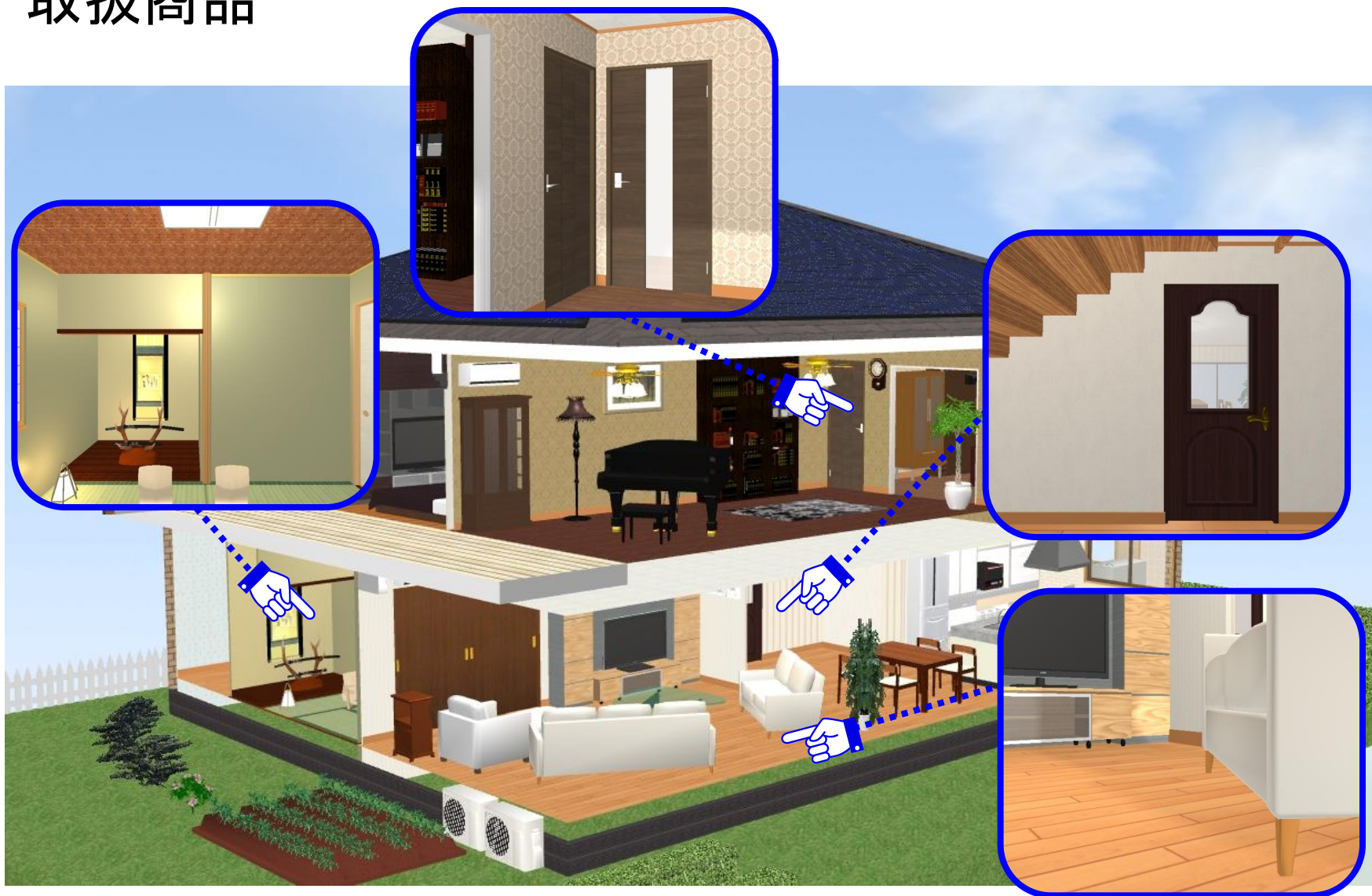
国内外から選りすぐった幅広い商品群で住まい創りを総合的にプロデュース



取扱商品



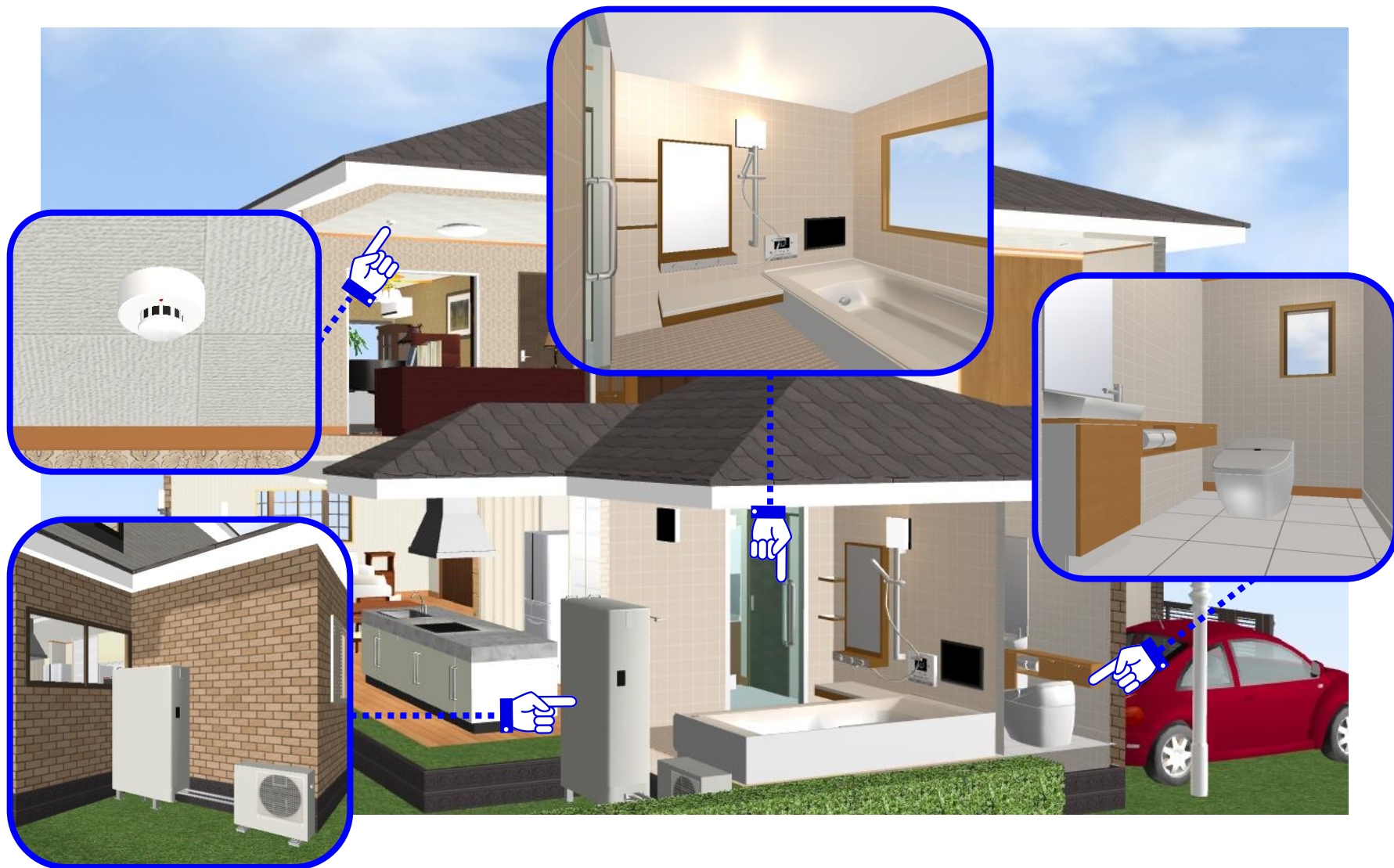
取扱商品



取扱商品



取扱商品



オリジナル商品

1978年よりプライベートブランド商品『新芽』の開発・販売を開始。長年にわたり国内外の提携工場にて、ユーザー意見を反映した商品を企画開発。豊かな暮らしを実現する商品を提供しています。



<http://www.relaxssingwood.com/>



<http://www.sprout-univ.com/>

重点商品

住宅設備
機器

(株)LIXIL (INAX、サンウエーブ)、
TOTO(株)、ノーリツ(株)、クリナップ(株)、
タカラスタンダード(株)、ダイキン工業(株)、
三菱電機(株)、シャープ(株)、京セラ(株)
サンテックパワー 他

施工付
販売

ニチハ(株)、ケイミュー(株)、旭トステム外装(株)、
アイジー工業(株)、(株)LIXIL (トステム、
新日軽、東洋エクステリア)、YKKAP(株) 他

オリジナル
商品

 *relaxssing wood*

 **SPROUT**
UNIVERSAL SERIES

当社の強み

住設機器
の組合せ
が自由

お施主様が選定時に特に重視される
キッチンやバスを、取扱メーカーの中
から自由に組み合わせることが可能

安心の
施工管理
体制

- ・ 当社独自の施工基準による安心施工
- ・ 施工確認書による品質管理
- ・ 外壁工事瑕疵10年保証

長年培った
商品開発力
(オリジナル商品)

日々の暮らしをサポートする機能性と、
個性を両立したオリジナル商品の開発・
販売

2011年11月期決算概要

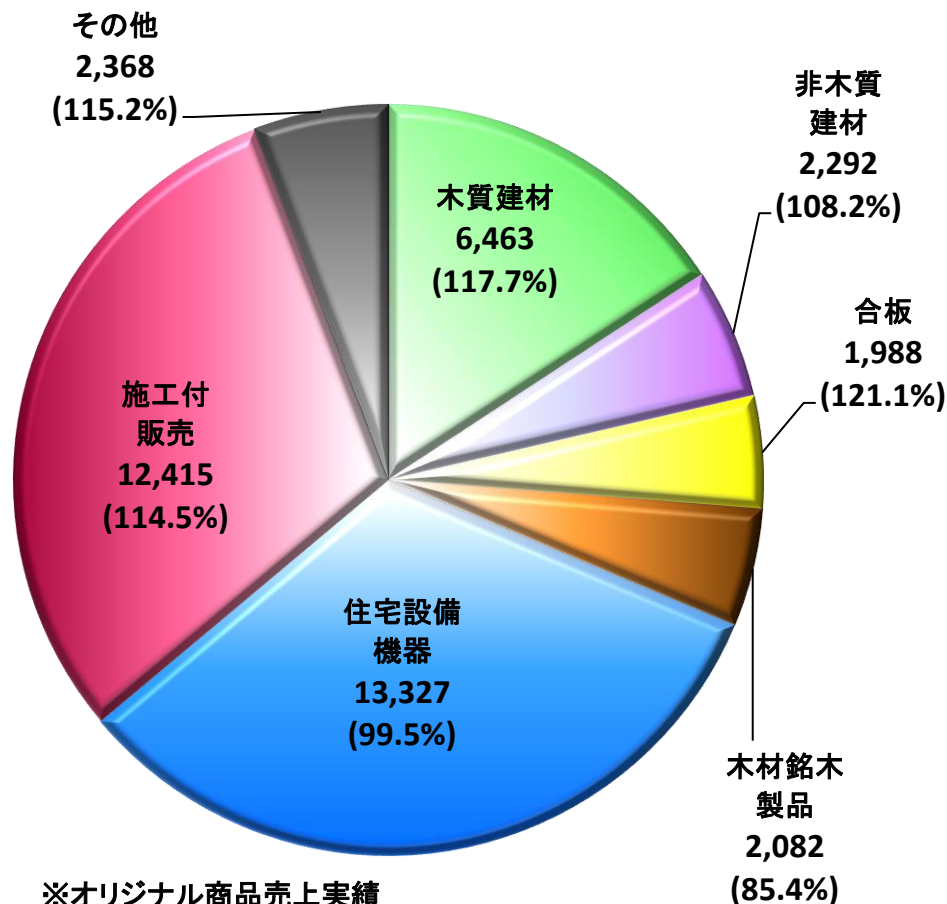
2011年11月期 決算概要

(金額単位: 百万円)

	2010年 11月期 実績	2011年 11月期 計画※	2011年 11月期 実績	前年同期比	計画比
売上高	37,991	39,000	40,938	+2,946 107.8% 	+1,938 105.0% 
売上総利益	4,041	4,190	4,258	+217 105.4% 	+68 101.6% 
販管費	3,802	3,870	3,708	▲94 97.5% 	▲161 95.8% 
営業利益	238	320	550	+311 230.7% 	+230 172.1% 
経常利益	313	380	640	+326 203.9% 	+260 168.5% 
当期純利益	98	150	316	+217 321.1% 	+166 210.8% 

※2011年11月期計画金額は期初計画金額

2011年11月期 決算概要 ～商品別売上実績～



※オリジナル商品売上実績
2,368百万円(前期比102.4%)
を含む

単位: 百万円(カッコ内は前期比)

■ 木質建材
ユニットドア/クローゼット
フロア/収納ユニット
階段セット

■ 非木質建材
石膏ボード/断熱材/屋根材
不燃ボード/サイディング

■ 合板
ラワン合板/針葉樹合板

■ 木材銘木製品
木材構造材/木材造作材
フローリング/銘木工芸品

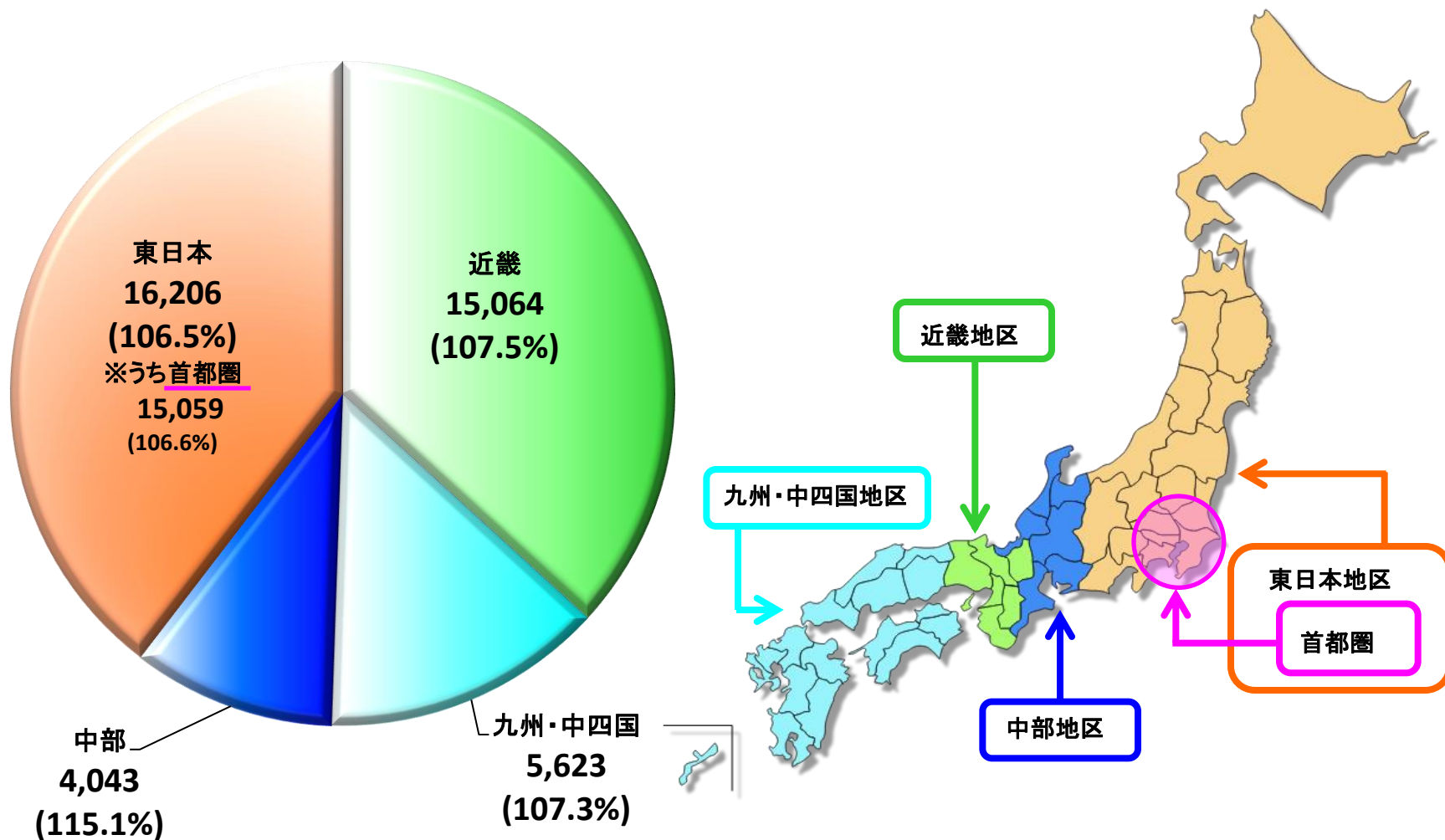
■ 住宅設備機器
システムキッチン/
ユニットバス/洗面ユニット
トイレ/空調機器/燃焼機器/
太陽光発電システム

■ 施工付販売
外壁工事/住設工事
屋根工事/構造躯体工事
内装工事/サッシ工事

■ オリジナル商品
フローリング/無垢ドア
換気システム/システム収納
木製連続手摺システム

■ その他
化成品/住宅保存剤
建築金物/建築道具
エクステリア

2011年11月期 決算概要 ～地域別売上実績～

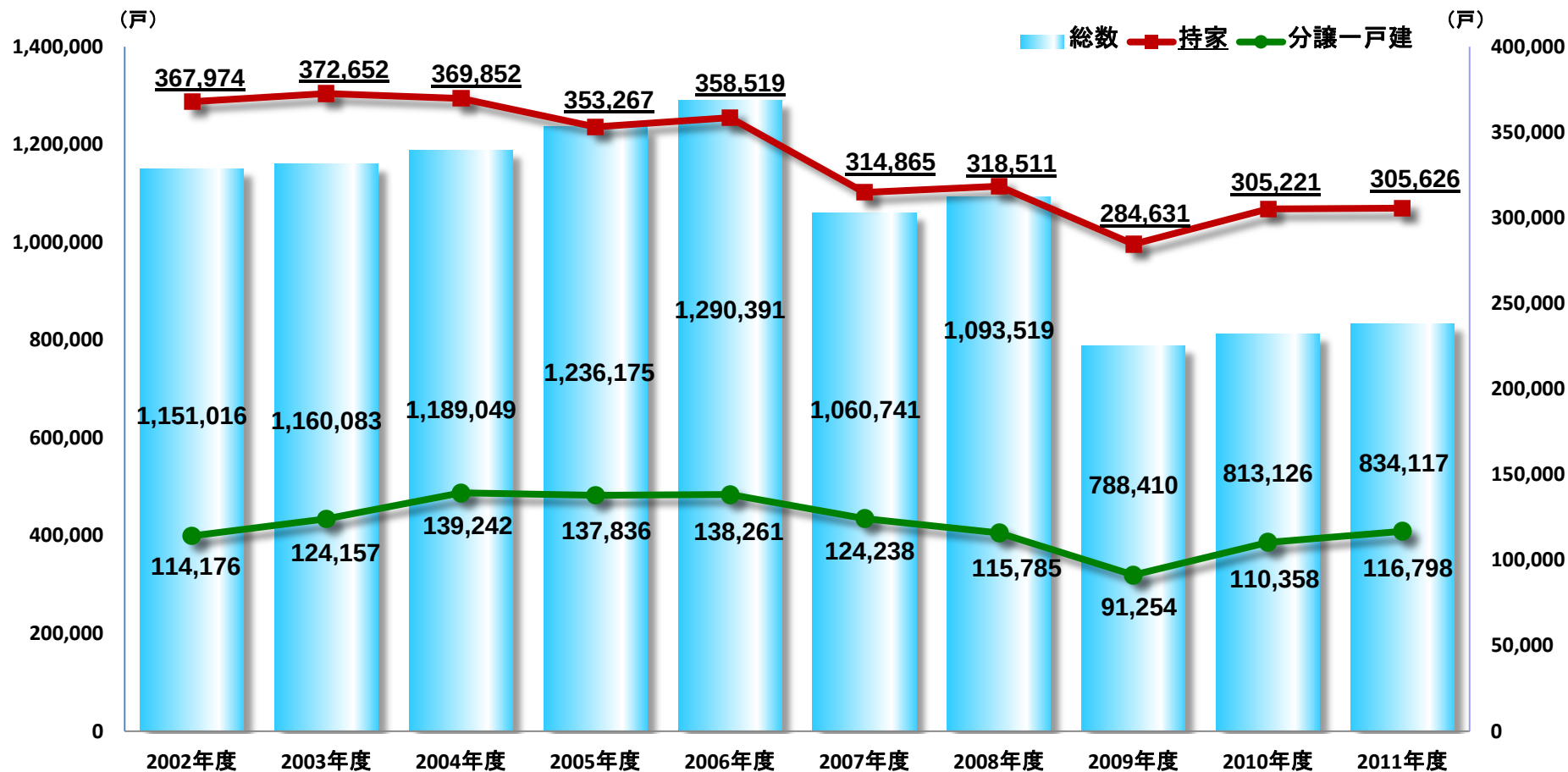


単位: 百万円 (カッコ内は前期比)

2012年11月期の見通し

新設住宅着工戸数の推移

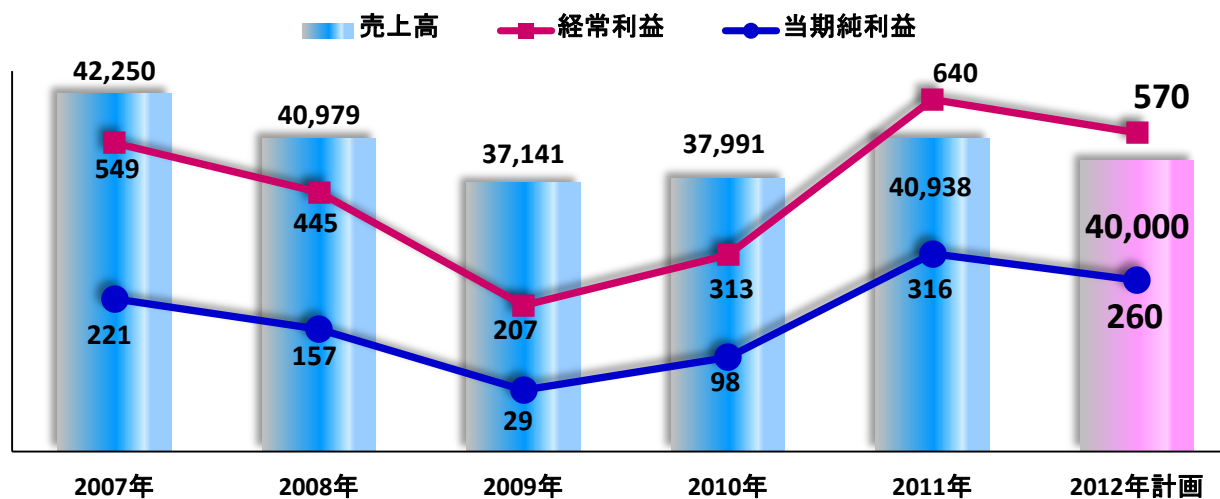
2011年度 新設住宅着工戸数 83万4,117戸（前期比 102.6%）



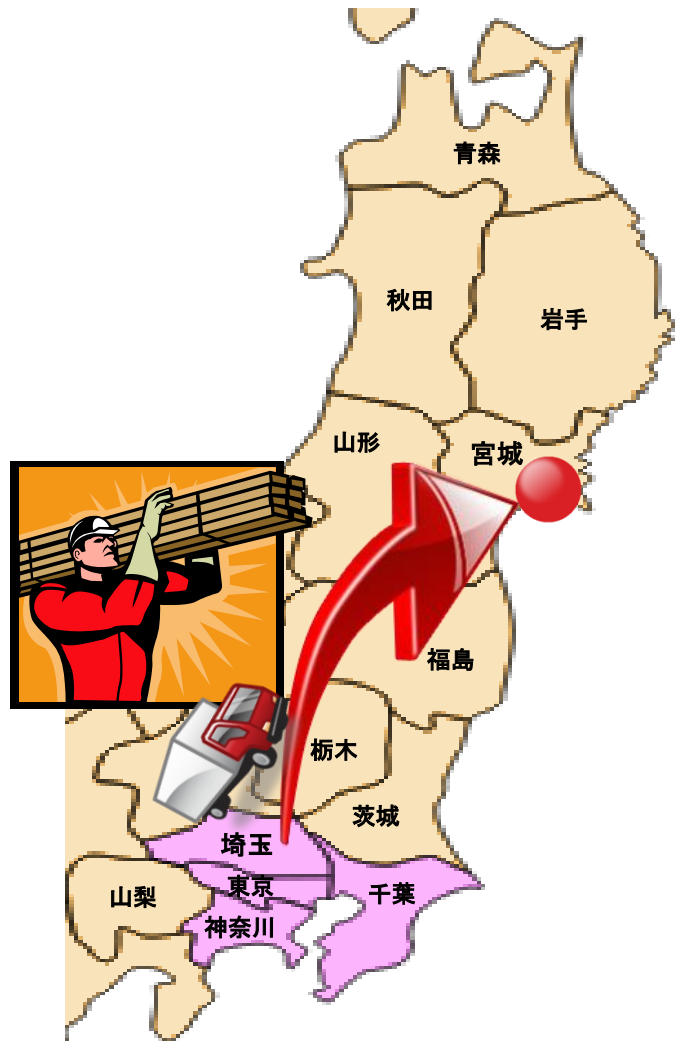
2012年11月期の見通し

(金額単位: 百万円)

	2011年11月期 実績		2012年11月期 計画		前年同期比
売上高	40,938	100.0%	40,000	100.0%	▲ 938 97.7%
売上総利益	4,258	10.4%	4,160	10.4%	▲ 98 97.7%
販管費	3,708	9.1%	3,660	9.2%	▲ 48 98.7%
営業利益	550	1.3%	500	1.3%	▲ 50 90.8%
経常利益	640	1.6%	570	1.4%	▲ 70 89.0%
当期純利益	316	0.8%	260	0.7%	▲ 56 82.2%



復興需要への対応

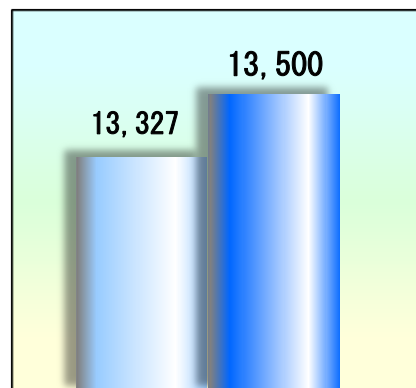


- ・ 2011年後半頃から
被災住宅の再建需要の顕在化
- ・ 首都圏を中心とした
大手分譲住宅会社の進出の加速化

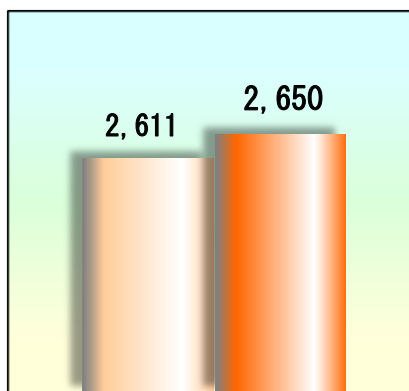
- ・ 工事体制確立の要望
- ・ 商品供給の要請

2011年11月より仙台に拠点を開設準備

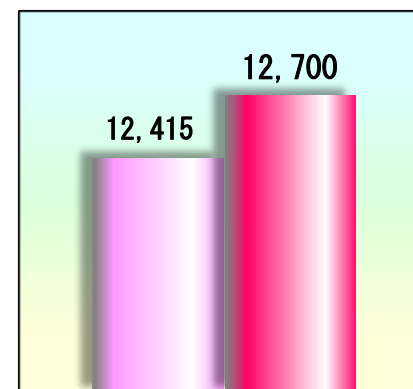
今後の商品戦略



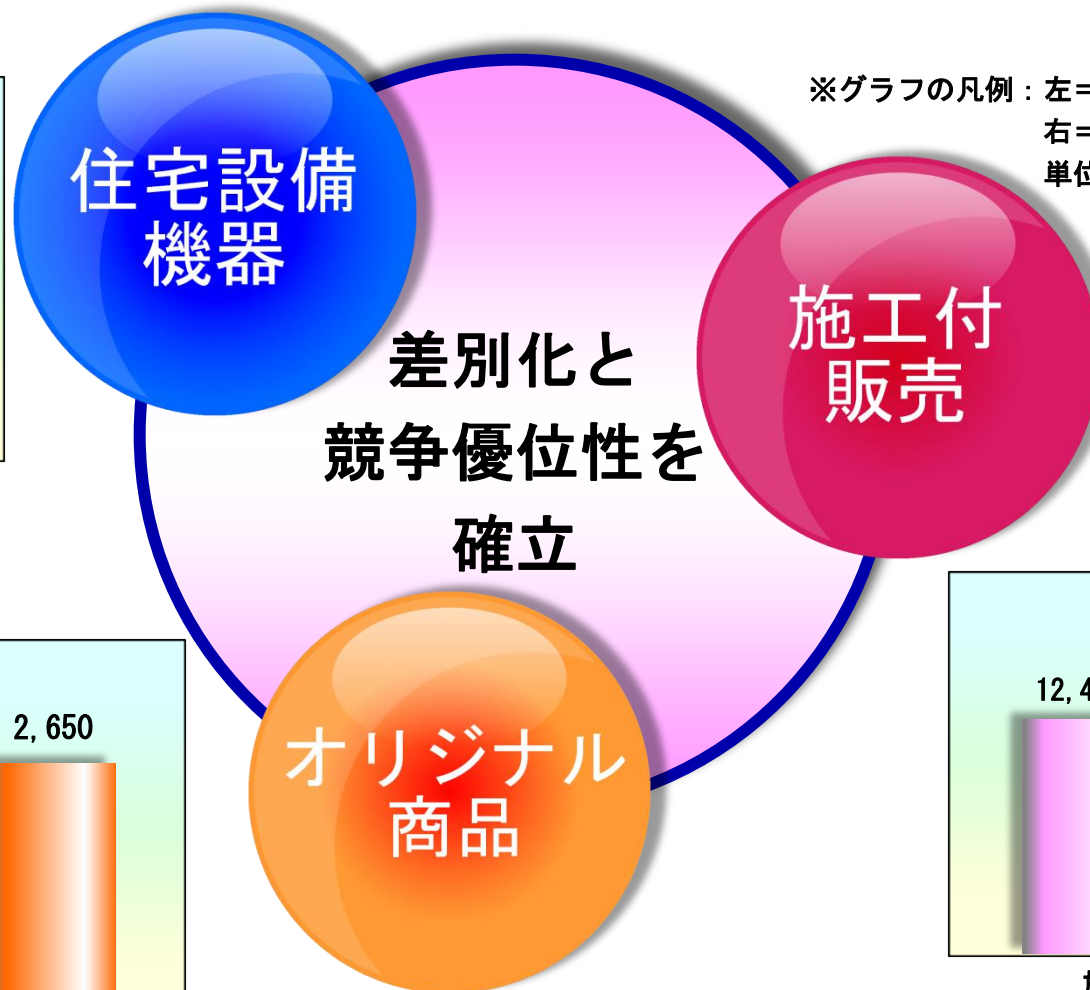
住宅設備機器



オリジナル商品



施工付販売



※グラフの凡例：左＝2011年11月期実績
右＝2012年11月期計画
単位：百万円

財務指標・株主優待など

POINT

①健全な財務体質

	2007年 11月期	2008年 11月期	2009年 11月期	2010年 11月期	2011年 11月期
総資産額(百万円)	17,973	18,508	16,896	17,591	18,300
純資産額(百万円)	8,274	8,341	8,313	8,350	8,626
自己資本比率(%)	46.0	45.1	49.2	47.5	47.1
自己資本利益率(%)	2.7	1.9	0.3	1.2	3.7
一株当たり純資産額(円)	875.05	883.00	880.36	884.82	929.24
配当利回り(%)	1.86	2.94	3.59	3.69	3.03
株価収益率(連)(倍)	18.37	16.28	72.54	20.80	7.86
株価純資産倍率(連)(倍)	0.49	0.31	0.25	0.25	0.28
有利子負債(百万円)	0	0	0	0	0

POINT

②株主様への安定した配当を維持

	2007年 11月期	2008年 11月期	2009年 11月期	2010年 11月期	2011年 11月期	2012年 11月期予想
当期純利益 (百万円)	221	157	29	98	316	260
1株当たり配当額 (円)	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00

③株主様のライフスタイルに応じて選べる優待内容

毎年11月20日(期末時)に単元株(1,000株)以上の
株式をご所有の株主様に、下記の優待をご用意

郵便局の選べるギフト「鳥」

※3,000円相当の商品を
カタログよりお選びいただけます

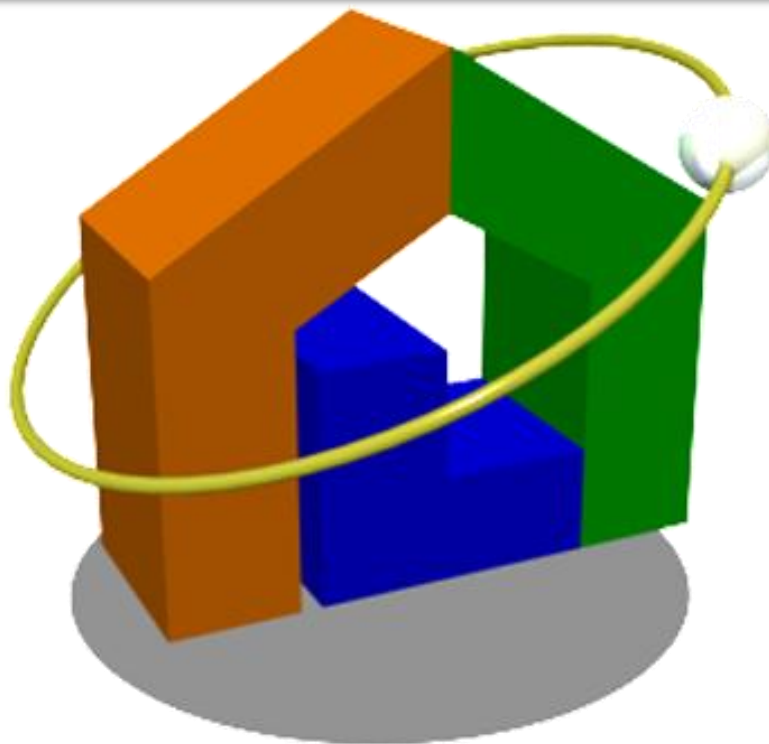


※優待画像はイメージです

当社の進むべき方向性

当社の進むべき方向性

独自性をもって、
常に存在価値のある住宅資材提供会社をめざす



北 恵 株 式 会 社

個人投資家様向け会社説明会について

本資料には、当社の業績見通し等の将来に関する記述が含まれておりますが、これらは、当社の計画・予測に基づくものであり、実際の業績等につきましては、今後様々な要因により、大きく異なる可能性があります。

※本資料の内容に関するお問い合わせにつきましては
下記までお願い申し上げます。

経営企画室 室長 高島 敏治

TEL 06-6251-1161 (代表)

(参考資料) ～当社株価の推移～

