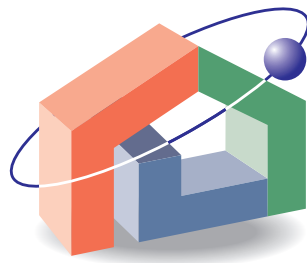


KITAKEI REPORT



第 51 期 報 告 書

(平成20年11月21日から平成21年11月20日まで)



快適な住まいづくりを応援する

北恵株式会社

証券コード 9872

Message

● ご挨拶

Contents

ご挨拶	1
財務ハイライトと営業の概況	2
連結貸借対照表／連結損益計算書／ 連結キャッシュ・フロー計算書	3
連結株主資本等変動計算書／ 品目別売上高の状況	4
BUSINESS OF KITAKEI	5
KITAKEI FOCUS	6
TOPICS	8
株式の状況	9
会社の概要	10



株主の皆様には、ますますご清栄のこととおよろこび申し上げます。

平素は格別のご支援を賜り、厚くお礼申し上げます。当社第51期（平成20年11月21日から平成21年11月20日まで）における営業と決算の概況につきましてご報告申し上げます。

株主の皆様におかれましては、今後ともなお一層のご支援ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

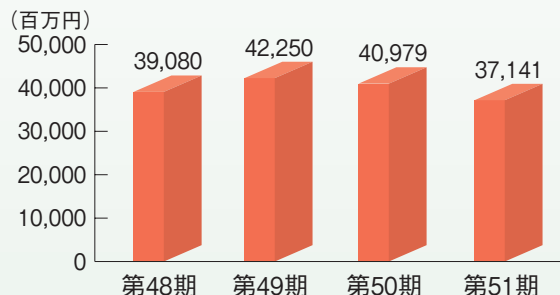
平成22年 2 月

代表取締役社長 北 村 良 一

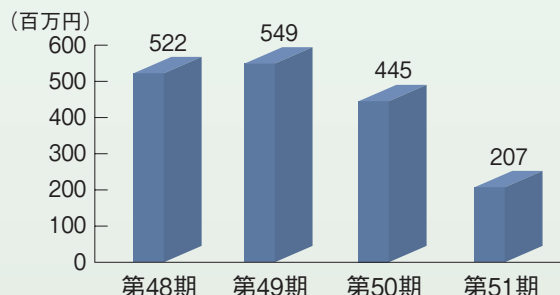
Financial Highlights

● 財務ハイライトと営業の概況

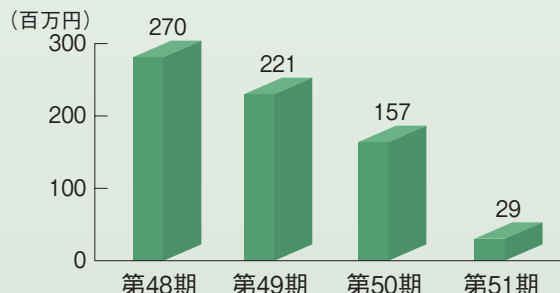
■ 売上高の推移



■ 経常利益の推移



■ 当期純利益の推移



(注) 第48期までについては、連結財務諸表を作成しておりませんので、第48期の事業年度の実績は、参考情報といたしまして北恵株式会社の個別実績を記載しております。

1. 事業の経過および成果

当連結会計年度のわが国経済は、欧米諸国を中心とした景気浮揚策や金融安定化策等による海外景気の回復傾向を受け、輸出関連企業の業績に回復の兆しはみられるものの、依然、国内需要の自立的回復力は脆弱な状況が続く、企業収益は厳しい状況の中で推移いたしました。また、厳しい雇用・所得環境が続く中、個人消費は各種景気浮揚策の効果等により、家電商品や自動車等の耐久消費財を中心に若干の回復があるものの、依然として低調に推移いたしました。

当住宅関連業界におきましても、雇用・所得環境が厳しさを増したことや、景気動向の先行き不透明感等により、新設住宅着工戸数は大幅に減少し、当社グループを取巻く市場環境は厳しい状況にて推移いたしました。

このような状況のもと、当社グループは新規取引先の開拓、重点商品（オリジナル商品、施工付販売、住宅設備機器）の販売強化、経営資源の活用と経営効率の向上を最重点課題として取り組み、収益の改善に努めてまいりました。

その結果、当連結会計年度の売上高は371億41百万円（前期比9.4%減）となりました。損益面につきましては、全社的な業務の合理化、経費削減、売上総利益率の改善を行うなど収益の確保に努めましたが、売上高の減少に伴う売上総利益の低下や、連結子会社の拠点開設費用が先行したため、営業利益は1億16百万円（前期比66.9%減）、経常利益は2億7百万円（前期比53.5%減）となり、当期純利益につきましては、投資有価証券評価損15百万円を特別損失に計上したこと等により、29百万円（前期比81.6%減）となりました。

2. 対処すべき課題

今後の見通しにつきましては、海外経済の緩やかな回復傾向の影響による国内経済の持ち直しや、厳しい雇用・所得環境ながらも景気浮揚策等による個人消費の回復が期待されるものの、景気の下振れ懸念や企業の生産体制の過剰感から、設備投資の回復スピードは鈍く、企業収益は依然として厳しい状況が続くものと予想されます。

また、当住宅関連業界におきましては、住宅版エコポイント導入や優良な住宅に対するローン金利優遇制度、住宅取得等資金の贈与に係る非課税枠拡大などにより、若干の明るさはあるものの、雇用・所得環境の不透明感を背景に個人の住宅購入意欲の回復には時間を要するものと思われ、新設住宅着工戸数は低調に推移するものと予想されます。

当社グループといたしましては、このような状況を十分に認識し、引き続き新規取引先の開拓や重点商品（オリジナル商品、施工付販売、住宅設備機器）の販売強化に取組んでまいります。重点商品につきましては、環境に配慮した商品を中心とした住宅設備機器や、自然素材をベースにした輸入フローリングを中心にデザイン性、機能性を高めたオリジナル商品の販売に注力するとともに、工事機能の充実を図り、お客様からのより一層の信頼を得られるよう努めてまいります。さらに、全社的な経営活動の効率化および管理機能の強化を図る観点から、次期基幹システムの構築に取組むとともに、引き続きコンプライアンス意識の一層の徹底と内部統制機能の強化に努めてまいります。上記の施策により、経営資源の活用と経営効率の向上に取組み、業績の向上を目指す所存でございます。

Financial Section

● 連結貸借対照表

(単位：千円)

科目	当期(第51期) 平成21年11月20日現在	前期(第50期) 平成20年11月20日現在
(資産の部)		
流動資産	13,508,033	15,021,416
固定資産	3,388,896	3,487,117
有形固定資産	1,771,259	1,775,426
無形固定資産	54,833	53,346
投資その他の資産	1,562,803	1,658,344
資産合計	16,896,929	18,508,534
(負債の部)		
流動負債	7,643,249	9,259,751
固定負債	940,491	907,089
負債合計	8,583,741	10,166,841
(純資産の部)		
株主資本	8,293,517	8,341,036
資本金	2,220,082	2,220,082
資本剰余金	2,851,384	2,851,478
利益剰余金	3,380,304	3,426,847
自己株式	△158,253	△157,372
評価・換算差額等	19,671	656
其他有価証券評価差額金	20,615	6,674
繰延ヘッジ損益	△944	△6,017
純資産合計	8,313,188	8,341,693
負債及び純資産合計	16,896,929	18,508,534

● 連結損益計算書

(単位：千円)

科目	当期(第51期) 平成20年11月21日から 平成21年11月20日まで	前期(第50期) 平成19年11月21日から 平成20年11月20日まで
売上高	37,141,375	40,979,912
売上原価	33,190,380	36,725,812
売上総利益	3,950,995	4,254,099
販売費及び一般管理費	3,834,814	3,903,481
営業利益	116,181	350,618
営業外収益	222,662	244,081
営業外費用	131,565	149,150
経常利益	207,278	445,549
特別損失	15,055	36,203
税金等調整前当期純利益	192,222	409,346
法人税、住民税及び事業税	158,851	282,900
法人税等調整額	4,338	△31,435
当期純利益	29,032	157,881

● 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

科目	当期(第51期) 平成20年11月21日から 平成21年11月20日まで	前期(第50期) 平成19年11月21日から 平成20年11月20日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	695,039	377,615
投資活動によるキャッシュ・フロー	△35,775	△142,759
財務活動によるキャッシュ・フロー	△76,032	△78,216
現金及び現金同等物の増加額	583,230	156,639
現金及び現金同等物の期首残高	4,639,442	4,482,803
現金及び現金同等物の期末残高	5,222,673	4,639,442

●

連結株主資本等変動計算書

当期(平成20年11月21日から平成21年11月20日まで)

(単位：千円)

	株主資本					評価・換算差額等	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計		
前期末残高	2,220,082	2,851,478	3,426,847	△157,372	8,341,036	656	8,341,693
当期変動額							
剰余金の配当			△75,576		△75,576		△75,576
当期純利益			29,032		29,032		29,032
自己株式の処分		△94		723	628		628
自己株式の取得				△1,604	△1,604		△1,604
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)						19,014	19,014
当期変動額合計	—	△94	△46,543	△881	△47,519	19,014	△28,504
当期末残高	2,220,082	2,851,384	3,380,304	△158,253	8,293,517	19,671	8,313,188

●

品目別売上高の状況

(単位：百万円)

品目		当期(第51期) 平成20年11月21日から 平成21年11月20日まで		前期(第50期) 平成19年11月21日から 平成20年11月20日まで	
		金額	構成比	金額	構成比
商 品	木 質 建 材	5,517	14.9%	5,992	14.6%
	非 木 質 建 材	1,959	5.2	1,811	4.4
	合 板	1,942	5.2	3,003	7.3
	木 材 銘 木 製 品	2,455	6.6	2,520	6.2
	住 宅 設 備 機 器	12,610	34.0	13,513	33.0
	施 工 付 販 売	818	2.2	1,187	2.9
	そ の 他	1,524	4.1	1,535	3.7
	小 計	26,828	72.2	29,564	72.1
工 事	完 成 工 事 高	10,312	27.8	11,414	27.9
	小 計	10,312	27.8	11,414	27.9
合 計		37,141	100.0	40,979	100.0

(注) 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

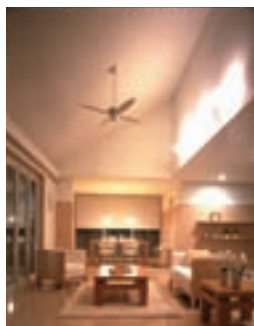
品目	主要商品
木 質 建 材	ユニットドア、クローゼット、合板フロア、 収納ユニット、階段セット
非 木 質 建 材	石膏ボード、断熱材、屋根材、不燃ボード
合 板	ラワン合板、針葉樹合板
木 材 銘 木 製 品	木材構造材、木材造作材、フローリング、銘木工芸品
住 宅 設 備 機 器	システムキッチン、ユニットバス、洗面ユニット、 トイレ、空調機器、燃焼機器、太陽光発電システム
施 工 付 販 売	外壁工事、屋根工事、構造躯体工事、内装工事
そ の 他	化成品、住宅保存剤、建築金物、建築道具、 エクステリア

BUSINESS OF KITAKEI

幅広い商品群で住まい創りを総合的にプロデュース

—— 国内外の住宅資材でこだわりのある住まい創りをサポート ——

今や住まい創りには、生活様式や感性など、「こだわり」への対応が求められています。私たち北恵は、内外装資材から各種設備機器、合板、構造材、銘木まで幅広く商品を取り揃え、また、国内はもとより海外まで独自のネットワークを広げ、機能性や快適性、省エネ対応や地球環境への配慮など、どのようなご要望にも柔軟に対応できるよう体制を整えております。



■内装関連

床材／壁材／天井材／ドア／
階段部材／玄関収納／石材／他

■外装関連

サイディング／タイル／石材／
玄関ドア／サッシ／他

■設備機器関連

システムキッチン／洗面化粧台／
ユニットバス／トイレ／
空調・換気システム／床暖／
太陽光発電システム／他

■木材・銘木関連

構造材／造作材／集成材／
床柱／特殊木材／他

■化成品関連

断熱材／通気シート／
遮音・防音シート／
シーリング材／他

■輸入商品関連

無垢フローリング／造作部材／
集成材／他

KITAKEI FOCUS

「環境」「ぬくもり」「素材」の3つがテーマ——

スプロートユニバーサルシリーズ



環境

環境をテーマとしたシリーズ。
24時間換気システムや乾燥暖房機、
輻射断熱商品など、
住空間や自然に優しい環境を
取り入れます。



ぬくもり

ぬくもりをテーマとしたシリーズ。
木製連続手すりや高齢者向け
和室手すり、飾り収納など、
住まう人に優しさを
お届けします。



素材

素材をテーマとしたシリーズ。
洗面ボールや石材、自由設計の
階段など、素材・質感に
こだわった商品を
ご提案します。

広範な営業活動を展開するなかでいただく様々なご要望やご提案。私たち北恵は、そうしたニーズをよりダイレクトに反映させると共に、当社独自の自由な発想で企画開発した製品で新たなマーケットを開拓したいとの思いから、他社に先駆け、1978年、プライベートブランド「スプロート」の販売を開始しました。そして2004年春、「スプロートユニバーサル」としてリニューアルし、「人にやさしい住まい創り」をコンセプトに、「環境」「ぬくもり」「素材」に象徴される商品開発への新たな挑戦を続けております。

自然が奏でる心地よさ——

リラクシングウッドシリーズ



「北恵ならでは」の独自性を象徴する商品群が無垢の木製品。なかでも海外から調達した「無垢フローリング」を中心とするプライベートブランド「リラクシングウッド」は、健康住宅への関心が高まるなか、マーケットリーダーとしての高い評価をいただいております。「ホッとする時間、ホッとする空間」——そんな気持ちに、私たち北恵は「リラクシングウッド」でお応えします。



※「リラクシングウッド」のホームページを開設いたしました。是非一度ご覧下さい。(http://www.relaxssingwood.com/)

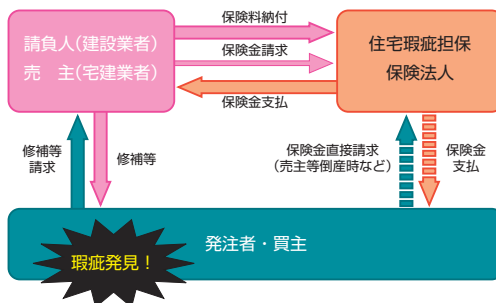
当社は「あんしん住宅瑕疵保険」の取次店になりました

住宅瑕疵担保履行法により、平成21年10月1日から新築住宅の請負人や売主には、瑕疵担保責任を確実に履行するための資力確保措置（保険への加入または保証金の供託）が義務付けられました。当社はいち早く「あんしん住宅瑕疵保険」の取次店登録を行い、工務店等、住宅事業者の皆様の安心と信頼の住まい創りをサポートする体制を強化しております。



【保険内容】

個々の住宅について保険契約を締結し、瑕疵により損害が発生した場合には保険金が支払われます。



Investor Information

● 株式の状況（平成21年11月20日現在）

■ 株式の状況

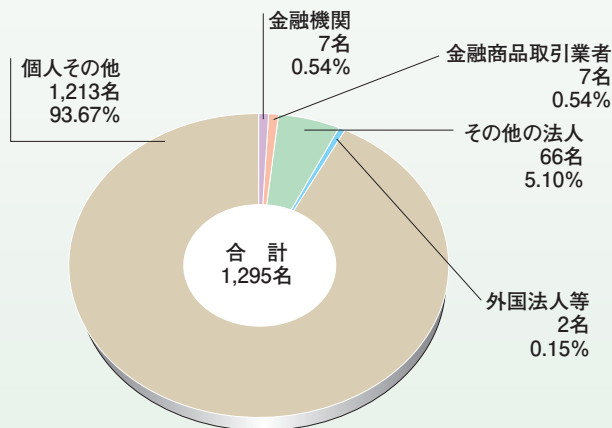
発行可能株式総数	32,000,000株
発行済株式の総数	10,011,841株
単元株式数	1,000株
株主数	1,295名

■ 大株主の状況

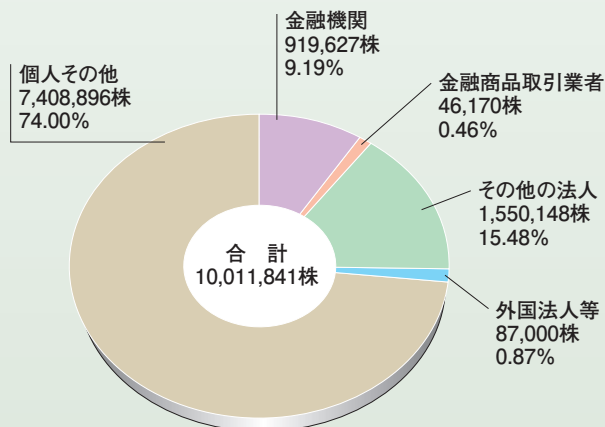
株主名	持株数 千株
北村三千子	1,350
北村良一	1,187
有限会社 ケイアンドエム	1,073
北恵社員持株会	504
北村誠勝	394
北尾勝三	316
北村裕智	256
株式会社 りそな銀行	243
三菱UFJ信託銀行株式会社	200
	188

■ 株式分布状況

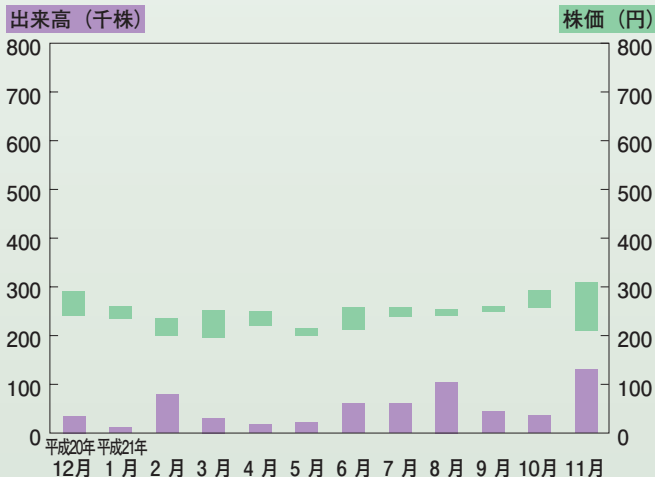
株主数構成比



株式数構成比



■ 株価推移表



Corporate Data

● 会社の概要（平成22年2月現在）

■ 役員の状況

代表取締役社長	北 村 良 一
専務取締役	豎 智 精
常務取締役	北 村 誠
取締役	藤 田 光 徳
取締役	内 田 治
取締役	竹 内 潔
取締役	北 村 裕 三
常勤監査役	岡 本 修 己
監査役	駒 井 隆 生
監査役	酒 谷 佳 弘

■ 会社の概要

会社名	北恵株式会社 (KITAKEI CO.,LTD.)
設立	昭和34年12月22日
本店所在地	〒541-0054 大阪市中央区南本町三丁目6番14号 イトウビル
従業員数	345名（連結：平成21年11月20日現在）
主な事業	木材店、建材店、工務店、住宅会社 等に対する新建材・住宅設備機器等 の商品販売及び施工付販売。

■ 事業所



ホームページもご覧ください
～財務データも公開しております～

<http://www.kitakei.co.jp/>

E-Mail: info@kitakei.co.jp



● 株主メモ

事業年度	11月21日～翌年11月20日
期末配当金受領株主確定日	11月20日
中間配当金受領株主確定日	5月20日
定時株主総会	毎年2月
株主名簿管理人	三菱UFJ信託銀行株式会社
特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
同連絡先	三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部 〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号 TEL 0120-094-777 (通話料無料)
上場証券取引所	大阪証券取引所
公告の方法	日本経済新聞に掲載する方法により行う

(ご注意)

1. 株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
2. 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国本支店でもお取次ぎいたします。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。